



Corso di formazione
LA SOSTENIBILITÀ NEL PAESAGGIO SERRICOLO DEL GOLFO DI GELA

Il recupero urbanistico, ambientale e paesaggistico degli ambiti costieri interessati da serricoltura – i Piani e le Valutazioni Ambientali

Dott. Ing. Maurizio Erbicella

An aerial photograph showing a vast area covered with greenhouses, likely for agriculture. The greenhouses are arranged in long, parallel rows, creating a grid-like pattern. The roofs are mostly light-colored, possibly corrugated metal or plastic. In the bottom left corner, a sandy beach meets the ocean, with waves visible. The overall scene depicts a highly organized agricultural landscape.

IL PAESAGGIO SERRICOLA

La Sicilia detiene più del 30% degli impianti serricoli presenti in Italia, pari a una superficie non inferiore a circa 9.000 ha (100.000 serre), localizzati prevalentemente lungo la fascia costiera meridionale.

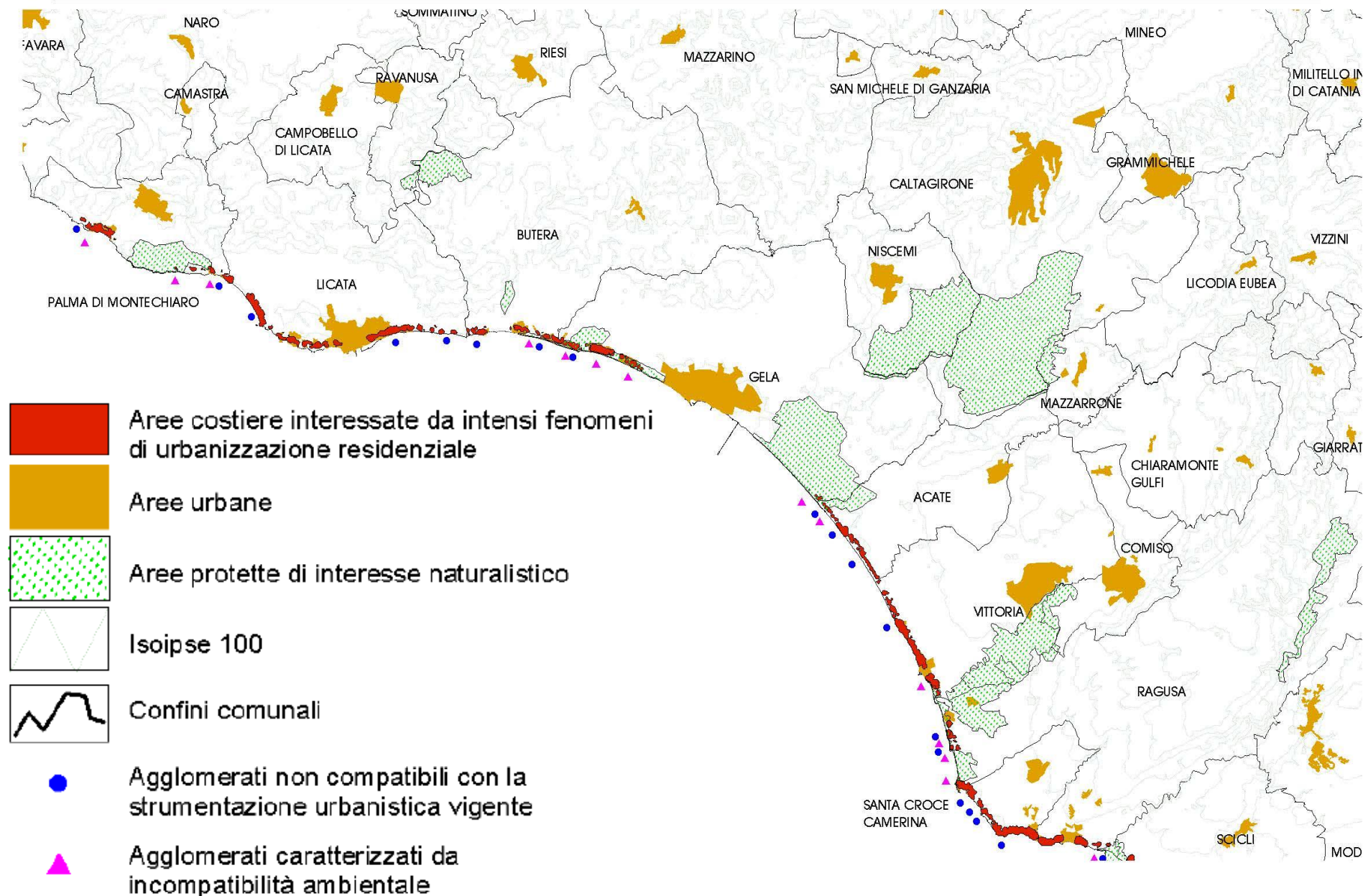


**Aree a maggiore diffusione di
serre in Sicilia**

Studio dei processi di urbanizzazione nel territorio della Regione Siciliana

(convenzione con il Dipartimento di Progetto e Costruzione Edilizia dell'Università di Palermo,
approvata con D. Dir. n°682/DRU del 4.12.2001) responsabile: prof. G. Trombino

Aree residenziali costiere (fascia di m.500 dalla battigia).
Criticità ambientali ed urbanistiche

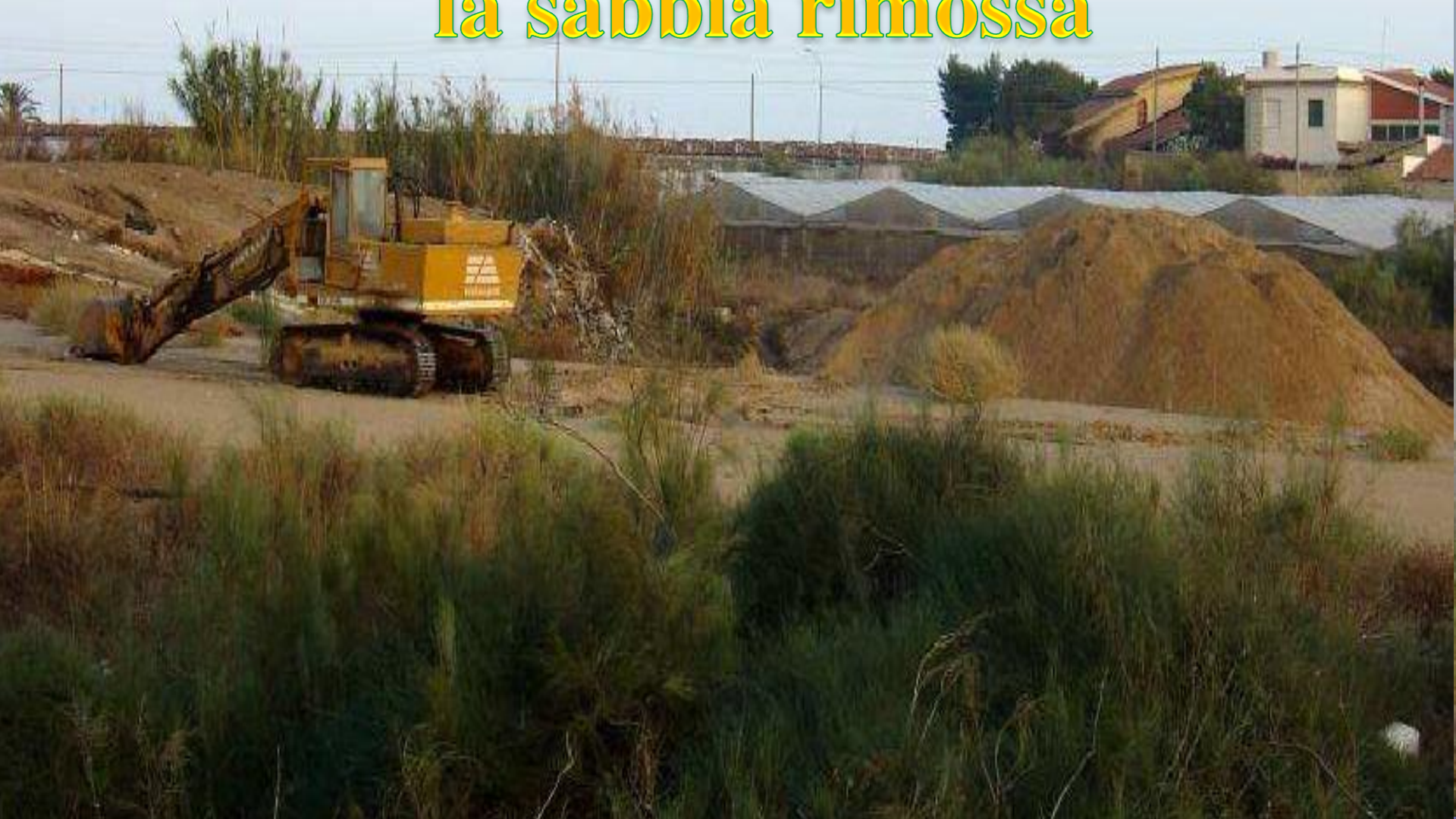


Come importantissimo fattore antropico di sviluppo del passato e del presente, le serre sono anche un fattore critico per il futuro sviluppo economico.

Il fenomeno va analizzato e ri-programmato per diverse ragioni:

- a) è causa di squilibrio ecologico dei territori interessati;**
- b) porta con se sacche di degrado e incuria del patrimonio paesistico e ambientale;**
- c) frena la ricerca e lo sviluppo di nuove identità territoriali;**
- d) mette in discussione la stessa fruibilità del territorio;**
- e) il prolungato stato di crisi in cui verte il settore che si è sviluppato senza monitoraggio e senza controllo può diventare una chance progettuale per riorganizzare alcuni dei suoi punti deboli.**

Una ruspa spiana una duna
sopravvissuta e accumula
la sabbia rimossa



Ricostruzione verosimile della curva di espansione delle serre sul territorio provinciale ragusano



■ dati verosimili tratti da fonti credibili

--- ricostruzione di una possibile curva di espansione

arteria del sistema serre da vittoria alla costa

concentrazione di servizi della filiera

-   trasporto
-   vendita prodotti per l' agricoltura
-   lavorazione del pomodoro
-   imballaggio e commercializzazione



Dune di plastica



A wide-angle photograph of a coastal dune landscape. In the foreground, there are dense, low-lying coastal plants in shades of green and brown. To the left, a structure made of vertical wooden poles is visible. The middle ground shows a sandy dune area with sparse vegetation. In the background, a row of greenhouses or agricultural structures is visible along the coast, with a few buildings and a clear blue sky above. The sea is visible on the right side of the image.

Le serre e la duna costiera



**Serre abbandonate
demolite dal vento**

A photograph of a large, abandoned greenhouse structure. The frame is made of metal, with numerous vertical supports and horizontal beams. The roof is partially collapsed, and the interior is overgrown with tall, dry grass and weeds. The structure is situated in a field, with a concrete foundation visible in the foreground.

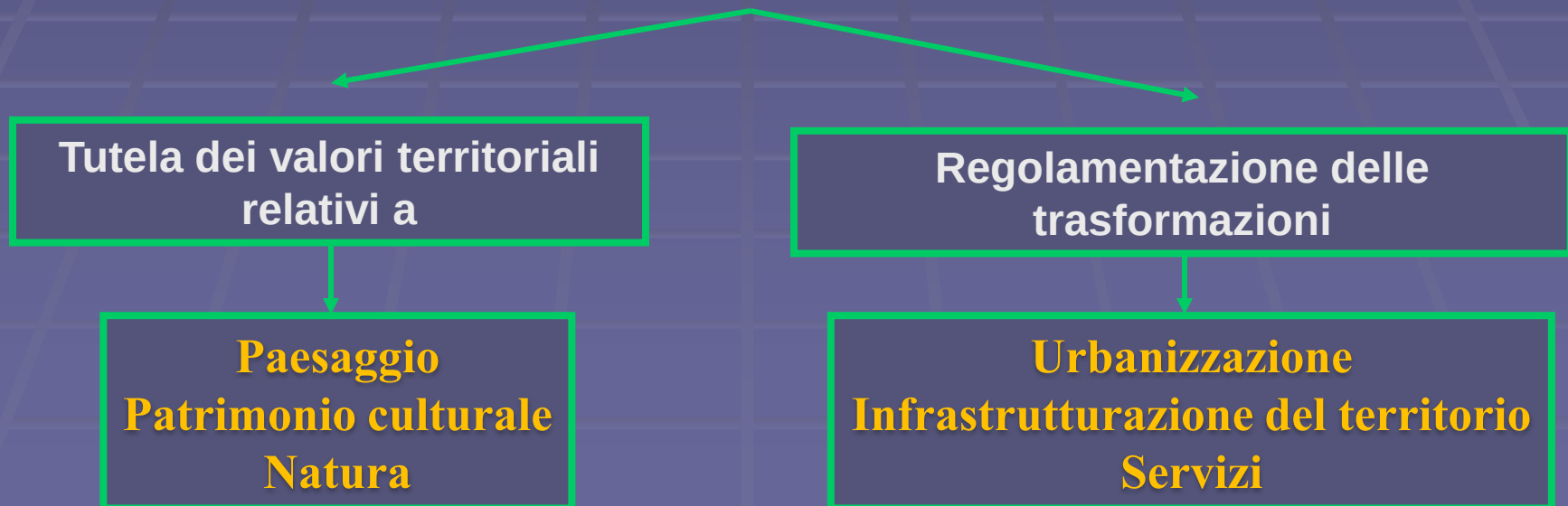
Serra abbandonata

Trasformazione e Conservazione

Le norme che in Italia sovrintendono alla configurazione futura del territorio discendono dalla separazione delle azioni (amministrative e di piano) di conservazione e di trasformazione ed in particolare dalla individuazione:

- nei territori extraurbani dei luoghi della prevalente conservazione degli “sfondi” paesaggistici;
- nei territori urbani dei luoghi della trasformazione e dello sviluppo edilizio.

La norma di regolamentazione e configurazione del territorio





La normativa urbanistica in Sicilia: una breve cronologia

Statuto della Regione Siciliana	Le competenze in materia di urbanistica, pianificazione del territorio ed Enti Locali sono avocate alla Regione Siciliana
L.r. 71/78	La legge urbanistica regionale rende attive le competenze in materia di urbanistica e pianificazione del territorio, ricalcando lo schema gerarchico della LUN
L.r. 9/86	La Regione Siciliana introduce il piano territoriale provinciale
L.r. 15/91	La Regione rivede la procedura di stesura e approvazione dei prg, e riconosce la rilevanza di alcuni valori naturalistici e paesaggistici da tutelare e valorizzare
Circolare 11/4/02	Modifica le procedure di redazione del Piano Territoriale Provinciale e definisce un nuovo set di elaborati che rispondano a nuove esigenze strutturali e strategiche



La normativa urbanistica in Sicilia: una breve cronologia

L.n.1150/1942	Legge urbanistica nazionale
L.n. 765/1967	La legge “ponte” per la riforma urbanistica
DPR 616/77	Trasferimento delle funzioni amministrative in materia urbanistica alle Regioni a statuto ordinario
L.n. 142/1990	La riforma degli EE.LL. conferisce alle province il compito di coordinare le trasformazioni territoriali nel PTC
Leggi Bassanini	Le competenze in materia urbanistica vengono trasferite alle Regioni
Riforma del Titolo V della Costituzione	La nuova redazione del Titolo V (art. 117 e segg.) sancisce la “concorrenzialità” Stato - Regioni nella definizione del governo del territorio



La legge urbanistica nazionale 1150 del 1942

Finalità generale

La legge urbanistica nazionale definisce l'ordinamento statale dell'urbanistica e della pianificazione del territorio e disciplina:

- L'assetto e l'incremento edilizio
- Lo sviluppo urbanistico del territorio

Strumenti e piani

La legge definisce **due livelli** per la pianificazione dell'uso del suolo relativi a:

- I singoli aggregati urbani.
- Porzioni più ampie di territorio con caratteri sovracomunali e/o regionali e sub-regionali.
- Per il primo livello vengono definiti i piani regolatori generali come strumenti per la previsione delle trasformazioni territoriali.
- Per il secondo livello viene definito il piano territoriale di coordinamento per l'azione di localizzazione e previsione delle scelte riguardanti ambiti più vasti.

Il quadro normativo *regionale in Italia*



La legge regionale n.37 del 1985

ARTICOLO 6

Opere non soggette a concessione, autorizzazione o comunicazione.

Non sono soggette a concessione, ad autorizzazione, a comunicazione al sindaco le seguenti opere:

- manutenzione ordinaria degli edifici di cui alla lett. a dell'art. 20 della legge regionale 27 dicembre 1978, n. 71;
- recinzione di fondi rustici;
- strade poderali;
- opere di giardinaggio;
- risanamento e sistemazione dei suoli agricoli anche se occorranzo strutture murarie;
- **costruzione di serre;**

- cisterne ed opere connesse interrato;
- opere di smaltimento delle acque piovane;
- opere di presa e distribuzione di acque di irrigazione da effettuarsi in zone agricole.

Le disposizioni del presente articolo nonché dello articolo precedente prevalgono su quelle contenute negli strumenti urbanistici

e nei regolamenti edilizi vigenti.

LA GLOBALIZZAZIONE
COSTITUISCE UNA
MINACCIA, MA ANCHE
UN'OCCASIONE PER LE
REALTÀ LOCALI, A
CONDIZIONE CHE ESSE
NON SI CHIUDANO IN
AMBITI AUTOREFERENZIALI
MA FACCIANO
RIFERIMENTO A CONTESTI
AMPI DI COOPERAZIONE
TERRITORIALE
STRATEGICA



COMUNITÀ EUROPEA

STATO

REGIONE

PROVINCIA

SISTEMA LOCALE

COMUNE

Interscalarità
del
processo di
pianificazione

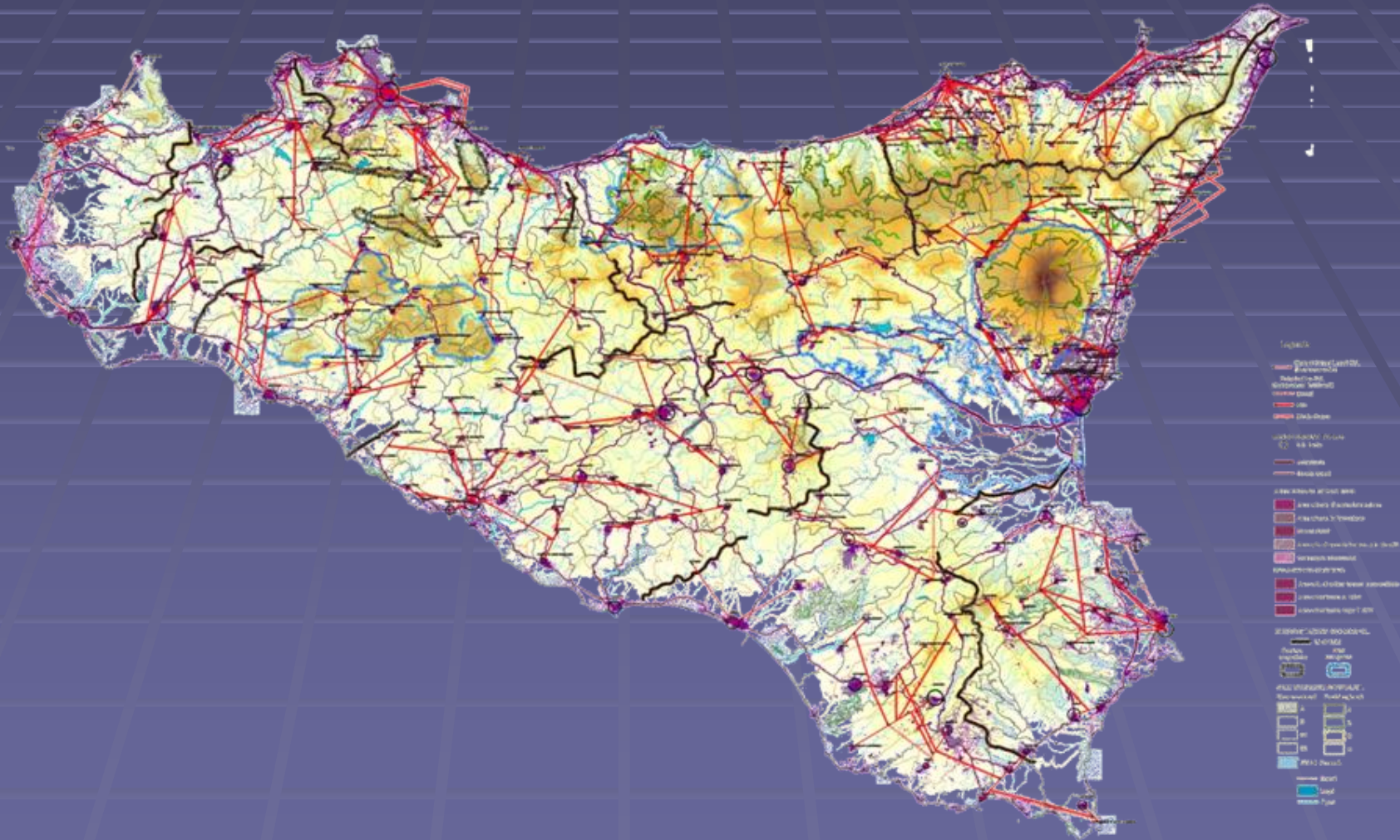


Una delle principali carenze della pianificazione (ai vari livelli e per soggetti) del territorio in Sicilia è l'aspetto tecnico procedurale.

I livelli, i settori, e le pratiche inerenti la pianificazione del territorio, in Sicilia trovano applicazione tecnico-procedurale in diverse istituzioni regionali.

Tale processo, per via della sua frammentarietà, ne rallenta fortemente le caratteristiche di attuazione

Il PTUR (Piano Territoriale Urbanistico Regionale)
previsto dalla LR. 71/78 non ha mai trovato compiutezza.



REGIONE SICILIANA - ASSESSORATO TERRITORIO E AMBIENTE
SERVIZIO 1/DRU Pianificazione Territoriale Regionale
LINEAMENTI DEL PIANO TERRITORIALE REGIONALE
INQUADRAMENTO - SCALA 1:50000 (Marzo 2008)

LEGENDA

-  Aree urbane di antica formazione(1860)(1)
-  Prime espansioni (1860-1955) (1)
-  Aree urbanizzate recenti (1955- 2000)
-  Aree di sviluppo industriale (ASI)

Parchi regionali

Zona

-  A  C
-  B  D

 Riserve naturali

 Aree "Natura 2000" (Sic/Zps)

 Invasi

 Aeroporti

 Area aeroportuale

 Autostrade

 Assi stradali d'interesse regionale

 Impianti eolici

Discariche

 Attiva

 Dismessa

 Cave

 Siti archeologici (2)

 Aree a criticità geologica (3)

 Frane isolate (3)

 Dissesti superficiali isolati (3)

 Limiti Comunali

Note

(1) Fonte: Linee Guida del PTPR (Assessorato Reg.le BBCCAA)

(2) Escluso Province CT, SR, RG

(3) Elaborazioni di Federico Calvi su dati del PAI

Il **PTP** (Piano Territoriale Provinciale) riformulato in Sicilia dalla L.R. 9/86. Vi è stata sottratta la funzione di coordinamento dei PRG

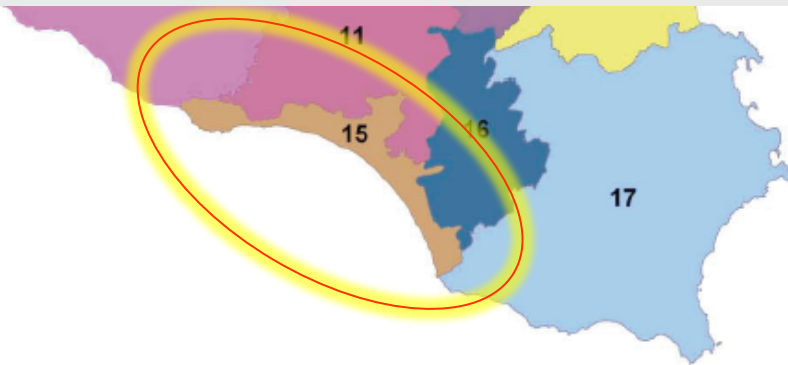


Piani d'area dell'ambito costiero.

Il **Piano Territoriale Paesistico** suddivide il territorio regionale in ambiti sub-regionali, individuati sulla base delle caratteristiche geomorfologiche e culturali del paesaggio, e preordinati all'articolazione sub-regionale della pianificazione territoriale paesistica

15. Pianure costiere di Licata e Gela, (AG, CL, RG)

- Area delle colline del trapanese, 3
- Area dei rilievi e delle pianure costiere del pale, 4
- Area dei rilievi dei monti Sicani, 5
- Area dei rilievi di Lercara, Cerda e Caltavuturo, 6
- Area della catena settentrionale (Monti delle Mado, 7
- Area della catena settentrionale (Monti Nebrodi), 8
- Area della catena settentrionale (Monti Peloritani, 9
- Area delle colline della Sicilia centro-meridionale, 10
- Area delle colline di Mazzerino e Piazza Armerina, 11
- Area delle colline dell'ennese, 12
- Area del cono vulcanico etneo, 13
- Area della pianura alluvionale catanese, 14
- Area delle pianure costiere di Licata e Gela, 15
- Area delle colline di Caltagirone e Vittoria, 16
- Area dei rilievi e del tavolato ibleo, 17

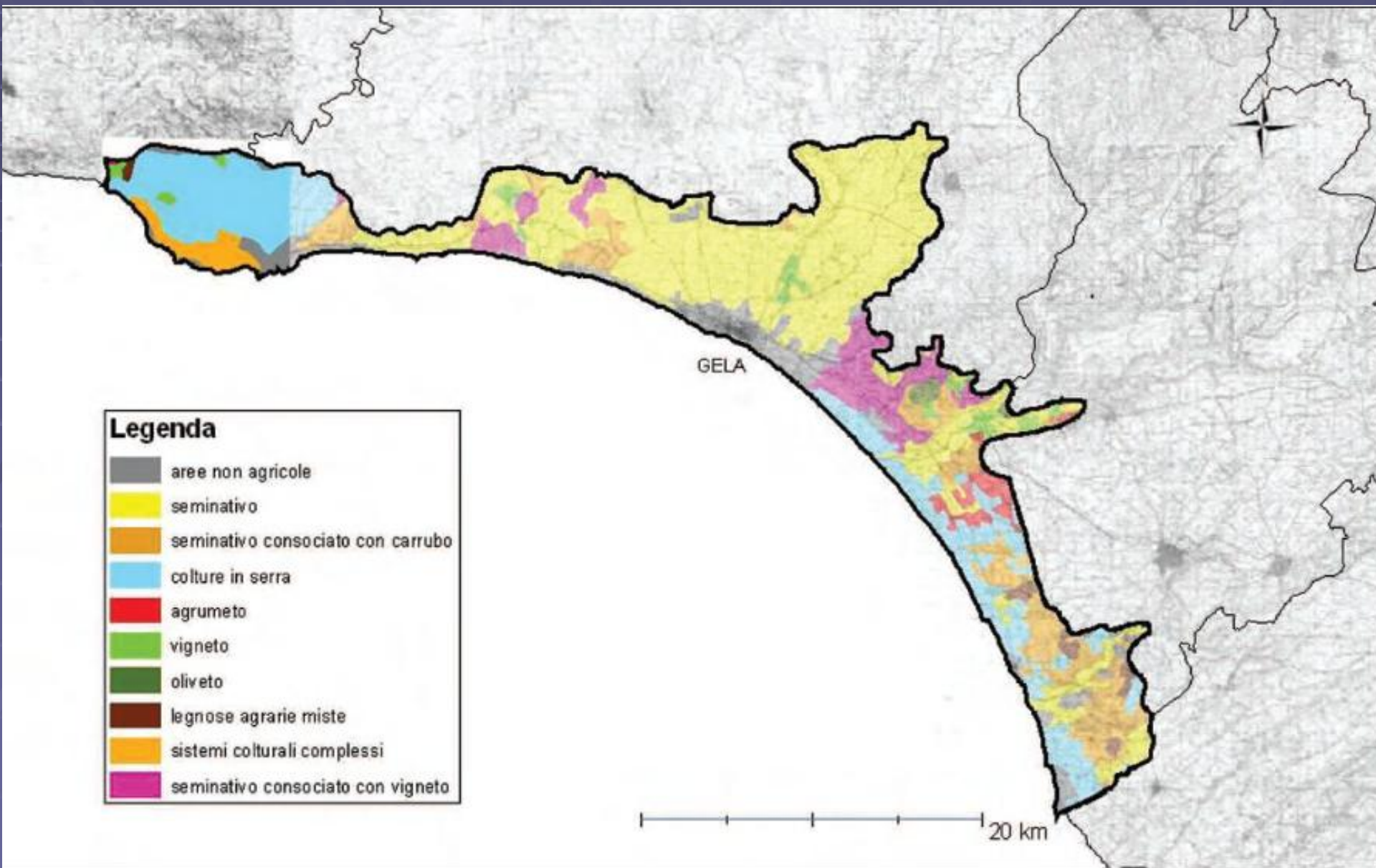


Sono stati individuati **18 Ambiti di Piano** e per ciascun Ambito le *Soprintendenze Provinciali* elaborano **Piani Paesistici di Ambito** che provvedono non solo all'approfondimento delle fasi conoscitive delle Componenti del Paesaggio (1.25.000 e/o 1:10.000), ma anche ad un'ulteriore suddivisione dell'Ambito in Sub-ambiti territoriali.

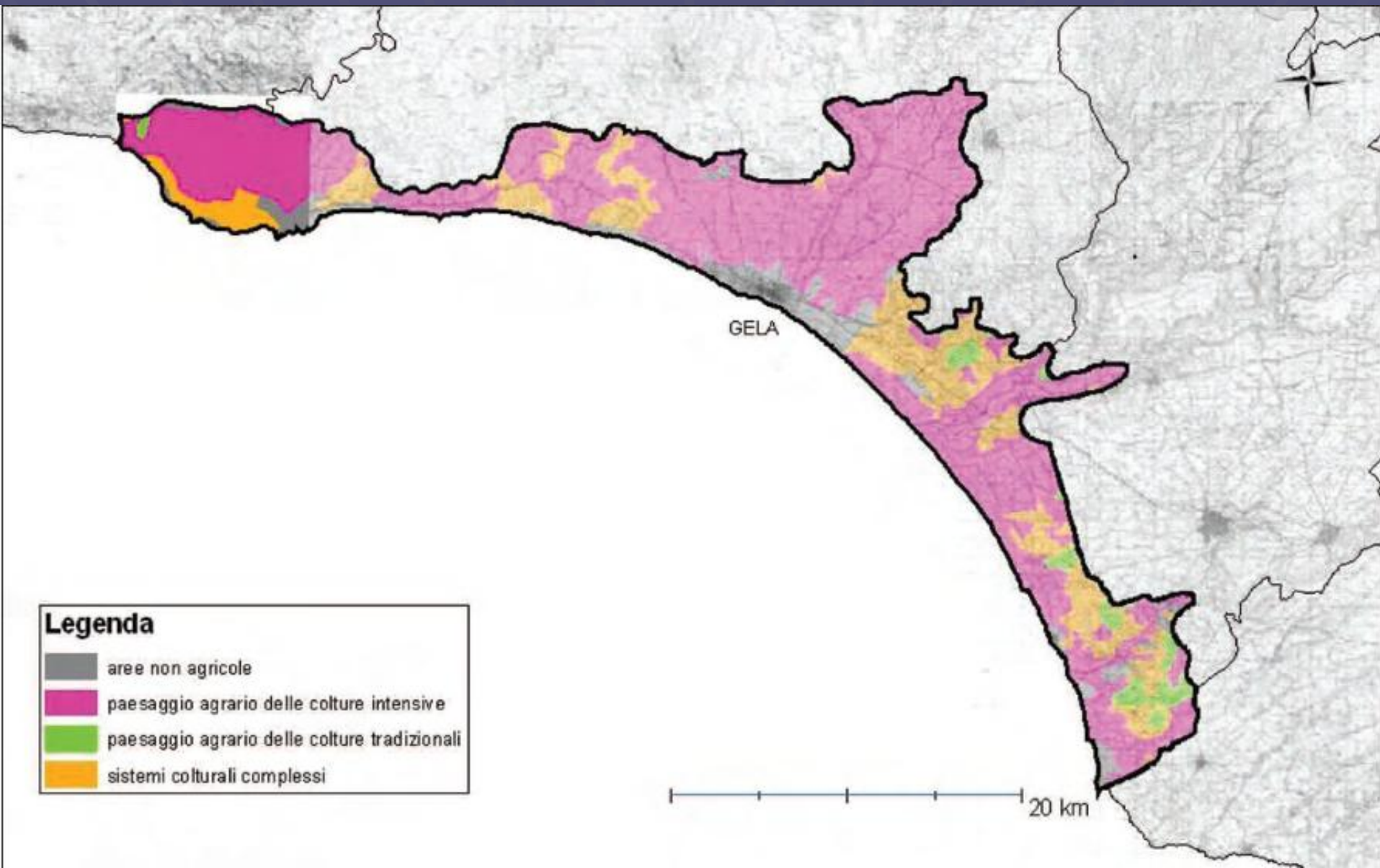
Stato di attuazione della pianificazione paesaggistica in Sicilia

Provincia	Ambiti paesaggistici regionali (PTPR)	Stato attuazione	In regime di adozione e salvaguardia	Approvato
Agrigento	2, 3, 10, 11, 15	vigente	2013	
Caltanissetta	6, 7, 10, 11, 15	vigente	2009	
Catania	8, 11, 12, 13, 14, 16, 17	istruttoria in corso		
Enna	8, 11, 12, 14	istruttoria in corso		
Messina	8	fase concertazione		
	9	vigente	2009	
Palermo	3, 4, 5, 6, 7, 11	istruttoria in corso		
Ragusa	15, 16, 17	vigente	2010	
Siracusa	14, 17	vigente	2012	
Trapani	1	vigente	2004	2010
	2, 3	fase concertazione		

Carta dell'uso del suolo nell'ambito territoriale “Pianure costiere di Licata e Gela”



Riclassificazione paesaggistica nell'ambito territoriale "Pianure costiere di Licata e Gela"



STRATEGIE E AZIONI

Azione 1: accesso al mare

Azione 2: salvaguardia delle dune

Azione 3: percorso ciclo-pedonale lungo la costa

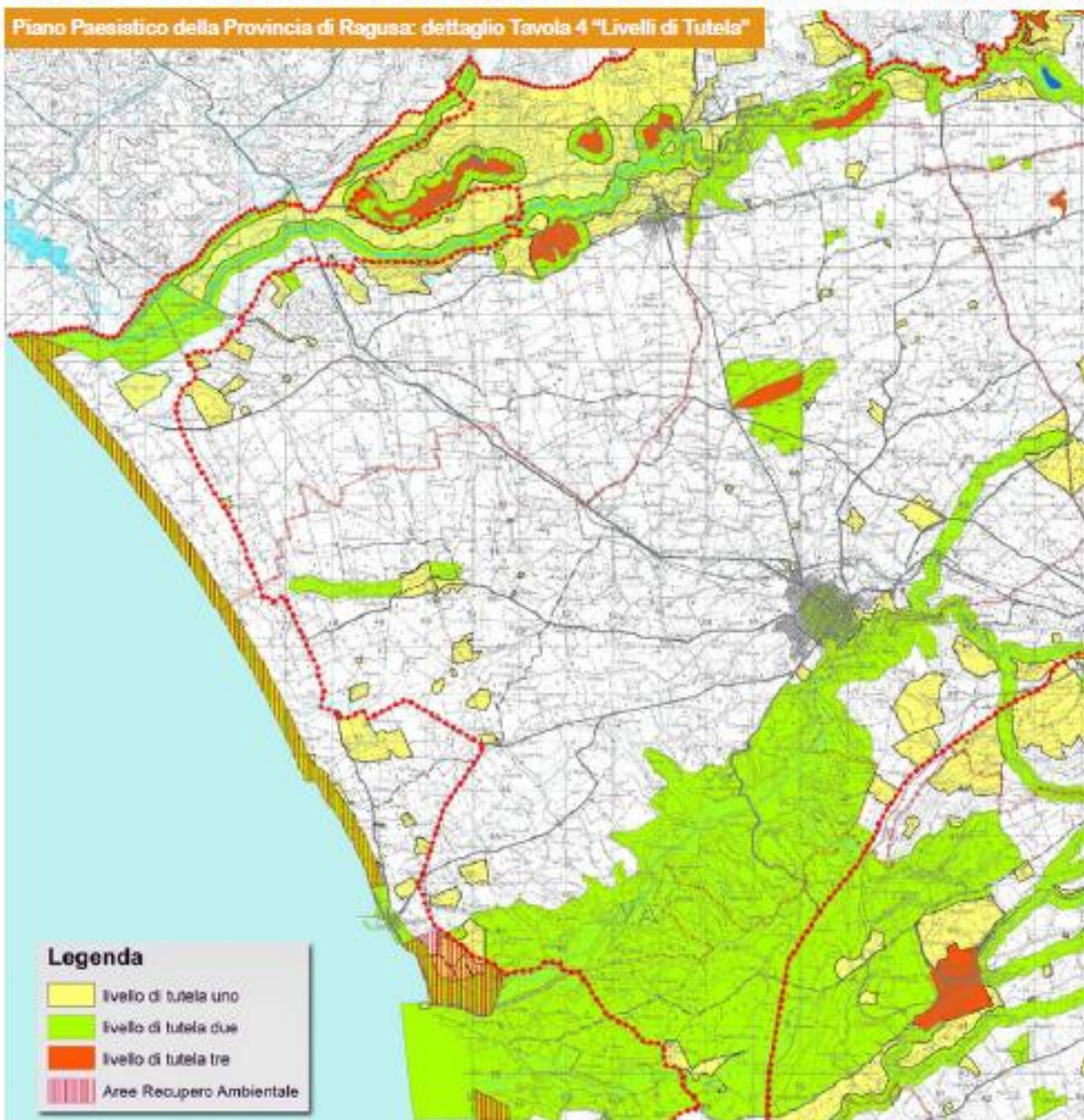
Azione 4: mitigazione e miglioramento paesaggistico

Azione 5: mitigazione impatti sul suolo e sulle acque

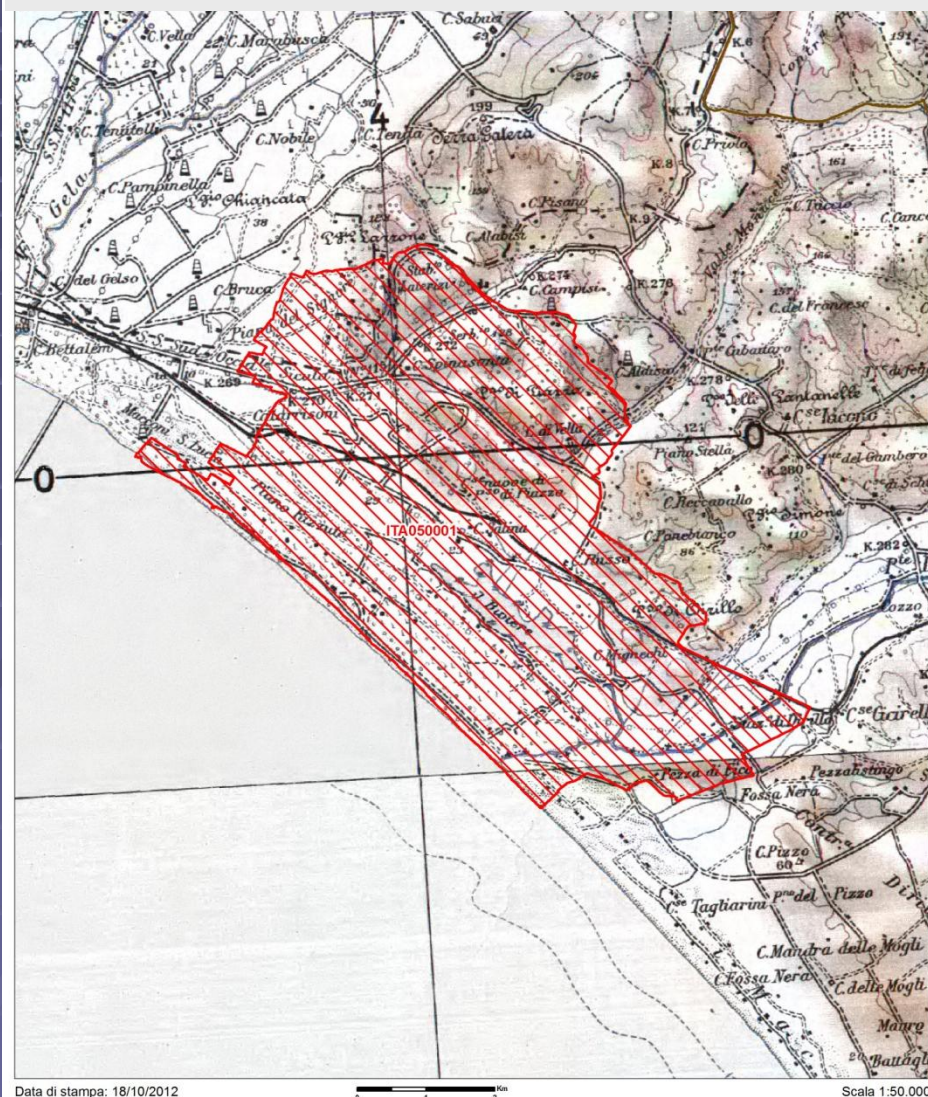
Azione 6: diversificazione dell'economia di settore (agricoltura in serra)

Azione 7: multifunzionalità dell'azienda agricola

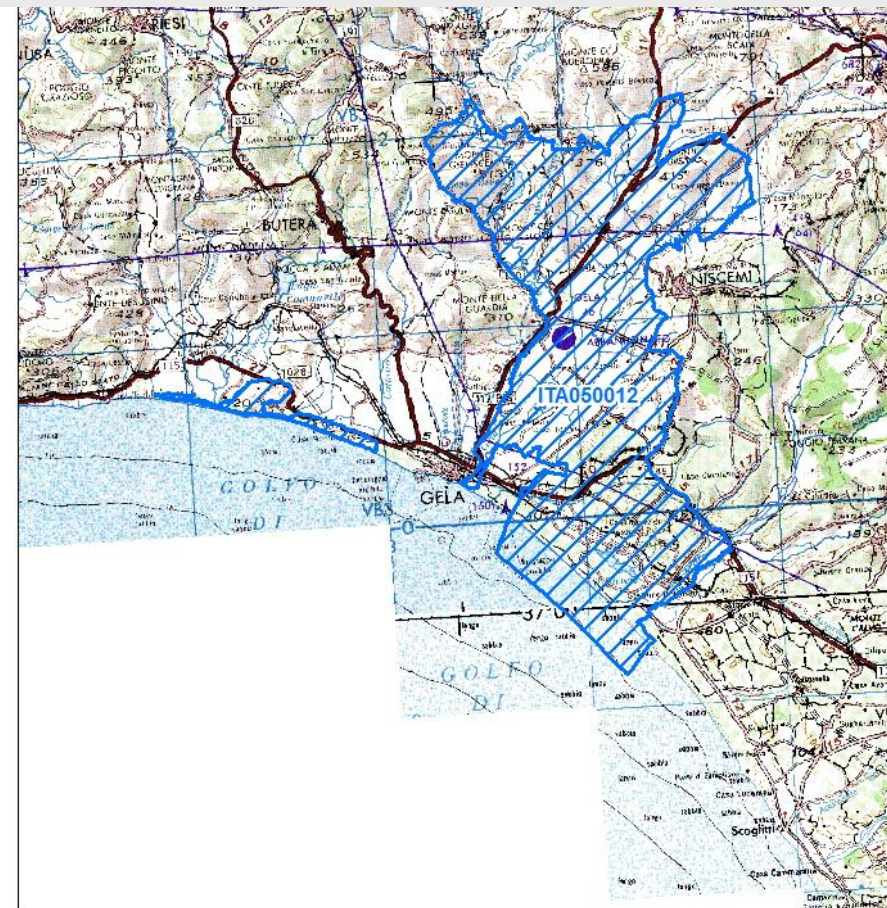
Azione 8: aumento delle dotazioni e dei servizi al turismo



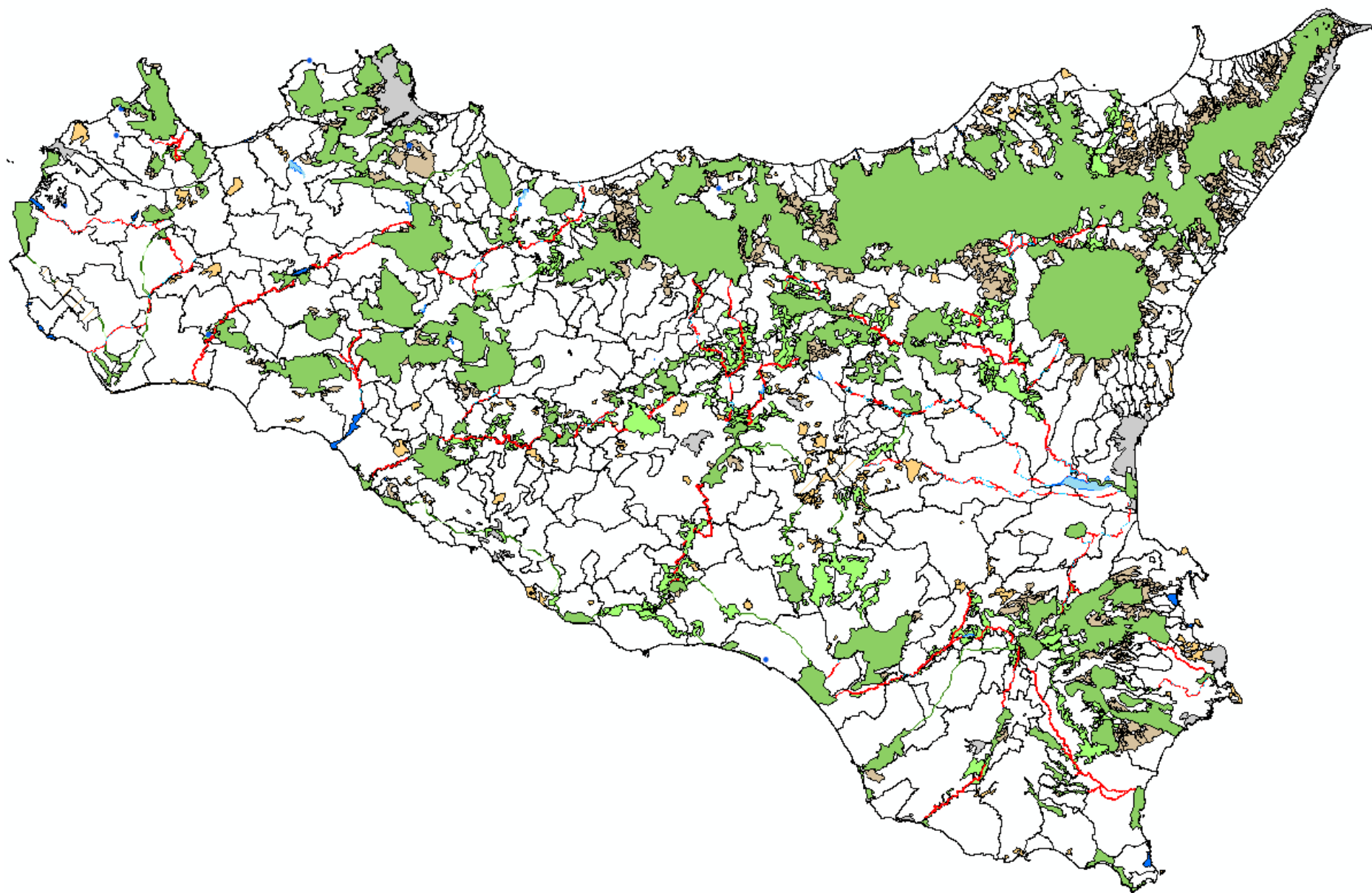
SIC BIVIERE E MACCONI DI GELA



ZPS TORRE MANFRIA, BIVIERE E PIANA DI GELA



RETE ECOLOGICA SICILIANA (RES)



Piano di Gestione	D.D.G. a condizioni	D.DG definitivo.	Relazione	Cartografia	Varie
Monti Peloritani	⌒	⌒	⌒	⌒	
Lago di Pergusa	⌒	⌒	⌒	⌒	
Monti Madonie	⌒	⌒	⌒	⌒	
Invasi artificiali (Ogliastro)	⌒	⌒	⌒	⌒	
Rupe di Marianopoli e Lago Sfondato	⌒	⌒	⌒	⌒	
Invasi artificiali (Pozzillo)	⌒	⌒	⌒	⌒	
Monti Nebrodi	⌒	⌒	⌒	⌒	
Invasi artificiali (Piana degli albanesi)	⌒	⌒⌒	⌒	⌒	
Isola di Ustica	⌒	⌒	⌒	⌒	
Complessi gessosi (Ciminna)	⌒	⌒⌒	⌒	⌒	
Monti di Trapani	⌒	⌒	⌒	⌒	
Promontori del palermitano e Isola delle Femmine	⌒	⌒	⌒	⌒	
Isole Pelagie	⌒	⌒	⌒	⌒	
Vallata del Fiume Ippari (pineta di Vittoria)	?????		⌒	⌒	
Valle del Fiume Imera Meridionale			⌒	⌒	
Biviere e Macconi di Gela					